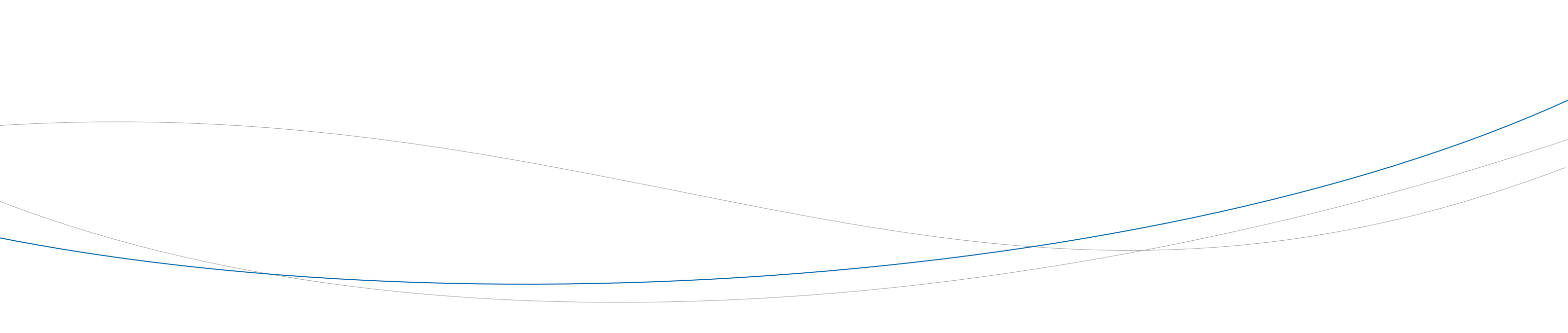




Vents d'Oc Énergies Renouvelables



Chers lecteurs,

La loi relative à La Transition Énergétique pour la croissance verte fixe avant tout les objectifs pour la construction d'un nouveau modèle énergétique français basé sur la réduction de la part du nucléaire dans la production électrique et un développement continu des énergies renouvelables. Elle pose ainsi les jalons d'une nouvelle ère pour le marché de l'énergie en France. Ce changement de paradigme nous réserve des défis, mais aussi de formidables opportunités.

Nous sommes prêts à relever ces défis, à nous engager en faveur du développement des énergies renouvelables et à mettre notre savoir-faire au service de la transition énergétique. Filiale française d'une société allemande appartenant à un des plus grands producteurs indépendants d'énergie, MVV Energie, les activités de notre entreprise s'inscrivent pleinement dans les objectifs de la transition écologique en France. Nous vous invitons à découvrir notre société, nos services et nos valeurs de plus près et espérons pouvoir vous compter parmi nos partenaires très prochainement.

*L'ensemble de l'Équipe
de Vents d'Oc*

Qui sommes-nous ?

Vents d'Oc Énergies Renouvelables

Vents d'Oc Énergies Renouvelables est une société de développement de projets éoliens et photovoltaïques, fondée en 2002 à Nissan-Lez-Ensérune dans le Biterrois. Cette structure est née d'une coopération entre un acteur local passionné par les énergies alternatives et Windwärts Energie, société allemande spécialisée dans les énergies vertes. Depuis 2009, Vents d'Oc a son siège à Montpellier et travaille sur des projets situés dans toute la France. Vents d'Oc est une filiale à 100% de la société Windwärts Energie située à Hanovre, en Allemagne.

Windwärts Energie

Windwärts compte parmi les pionniers de l'énergie éolienne. L'entreprise est engagée depuis plus de vingt ans en faveur d'un approvisionnement durable provenant à 100% d'énergies renouvelables. Nos champs d'activité sont le développement de projets, la réalisation ainsi que la gestion opérationnelle,

technique et commerciale de centrales éoliennes en France et en Allemagne. Depuis sa création en 1994, Windwärts a développé, construit et mis en service 162 éoliennes d'une puissance cumulée de 300 mégawatts (MW) et actuellement elle exploite 395 MW en puissance éolienne et 26 MW en photovoltaïque.

Des partenaires solides

Depuis octobre 2014, Windwärts et Vents d'Oc font partie du groupe MVV Energie, un des leaders dans le domaine de l'énergie en Allemagne. De part leur expérience dans le développement de projets éoliens, Windwärts et Vents d'Oc contribuent considérablement au développement des énergies renouvelables au sein du groupe MVV Energie, ainsi qu'à la transition énergétique en Europe. Du développement de projets à l'exploitation de parcs et à la commercialisation de l'électricité, le groupe MVV Energie couvre la totalité de la chaîne de valeur de la gestion de l'énergie.





Activité

Vents d'Oc est un opérateur complet dans les énergies renouvelables, qui propose une gamme étendue de prestations dans tous les secteurs d'activité, de l'acquisition des sites à l'exploitation des parcs dans le respect de leur environnement. Le principe du développement durable nous guide dans toutes nos décisions, qu'il s'agisse de nos relations avec nos partenaires dans les projets ou de notre culture d'entreprise. L'information et la concertation avec l'ensemble des parties prenantes, lors de chaque étape des projets, sont au cœur de notre démarche.

L'autorisation – Le cœur du développement de projets

Dans tous ses domaines d'activité, Vents d'Oc pilote l'intégralité des actions nécessaires à l'aboutissement de ses projets. Il s'agit d'abord de sélectionner un site adapté, puis de mener une analyse de faisabilité politique et foncière. Lors de l'acquisition des sites destinés à la réalisation des projets, Vents d'Oc coopère également avec de multiples acteurs du territoire concerné.

Afin d'évaluer l'impact environnemental de ses projets, la société réalise certaines études et demande des expertises à des bureaux d'études indépendants. Lorsque ces analyses

sont achevées, la phase d'obtention des autorisations débute. C'est le moment de l'instruction du dossier au regard du droit de l'urbanisme et de l'environnement. S'agissant des projets prêts à être construits, en partenariat avec notre maison mère Windwärts, nous développons des solutions de financement adaptées aux besoins de futurs investisseurs, notamment autour du financement participatif.

De la planification au parc éolien – La phase de construction

Dès que les autorisations nécessaires sont obtenues et le financement validé, Vents d'Oc lance un appel d'offres portant sur les installations et les infrastructures nécessaires. Lors des négociations relatives aux contrats de vente et de services, la société attache une importance particulière à la fiabilité technique de la centrale, à la mise en place de programmes de maintenance à long terme et à la prévisibilité des coûts d'exploitation : ces facteurs constituent la base de la rentabilité à long terme de l'installation. Le contrat d'achat signé, Vents d'Oc planifie la mise en œuvre du projet, la supervision des travaux de construction, le montage clés en main des centrales de production d'énergie renouvelable et leur mise en service.

L'achat de projets – Achever avec succès des projets à tous les stades de la planification

L'entreprise acquiert également des projets à tous stades de développement pour ensuite les faire aboutir. Agissant en qualité d'entrepreneur général, elle construit des parcs éoliens et des centrales photovoltaïques clés en main.

Gestion technique et commerciale

En partenariat avec sa maison mère Windwärts, Vents d'Oc assure la gestion technique de l'installation et la gestion commerciale de ses sociétés d'exploitation pendant toute la durée des projets.

La gestion technique englobe la surveillance du fonctionnement de la centrale, notamment le contrôle des données d'exploitation à distance ainsi que l'inspection régulière des infrastructures sur place. Vents d'Oc vérifie la performance durable des installations sur la base d'évaluations continues. La gestion commerciale d'un parc comprend l'exécution des contrats conclus ainsi qu'une information régulière des propriétaires concernant le développement de leurs projets. Le suivi économique permet de planifier et de contrôler en continu les recettes et les dépenses courantes.





Agir avec discernement

L'engagement sans faille en faveur d'un approvisionnement énergétique durable est un des piliers de la politique d'entreprise de Windwärts. La stratégie de développement durable qu'elle poursuit dans l'ensemble de ses secteurs d'activité, s'appuie sur des valeurs également partagées et mises en œuvre par Vents d'Oc.

Culture d'entreprise

Windwärts a développé une culture d'entreprise moderne qui accorde une place importante aux compétences, à l'autonomie et au bien-être de ses collaborateurs. Les offres de qualification professionnelle, la gestion de la santé des employés ainsi que la compatibilité de la vie de famille et de la vie professionnelle constituent des éléments essentiels de cette culture. Windwärts est membre du réseau d'entreprises « Erfolgsfaktor Familie » (la famille, facteur de succès) et améliore en permanence sa politique du personnel favorable à la famille.

Transparence et participation

Nous souhaitons contribuer à la conception d'un approvisionnement en énergie écologique, porteur d'avenir. Pour cela, nous pensons des projets permettant de produire une

énergie respectueuse du climat et des ressources. Nous sommes responsables de nos centrales pendant au moins 20 ans, dès le début du développement d'un parc éolien ou photovoltaïque, jusqu'au démantèlement des installations. Nous attachons une importance particulière à la transparence du développement de nos projets, à travers une communication active et ouverte avec les communes, les riverains, les propriétaires fonciers et l'ensemble de nos partenaires.

Achats

Dans le cadre du projet « Ökoprofit Hannover », tout approvisionnement – de l'achat de matériel à celui de consommables – fait l'objet d'un contrôle effectif, s'inscrivant dans une démarche de développement durable. Ceci comprend notamment une optimisation de l'efficacité énergétique des infrastructures techniques installées dans les bureaux. Une directive interne stipule que, dans la mesure du possible, les aliments proviennent de cultures certifiées biologiques et régionales et que les produits extra-européens sont originaires du commerce équitable. Pour ses bureaux, Vents d'Oc s'approvisionne par ailleurs en électricité 100 % renouvelable auprès d'Enercoop, coopérative citoyenne reconnue d'utilité sociale et d'intérêt collectif.

Les énergies renouvelables

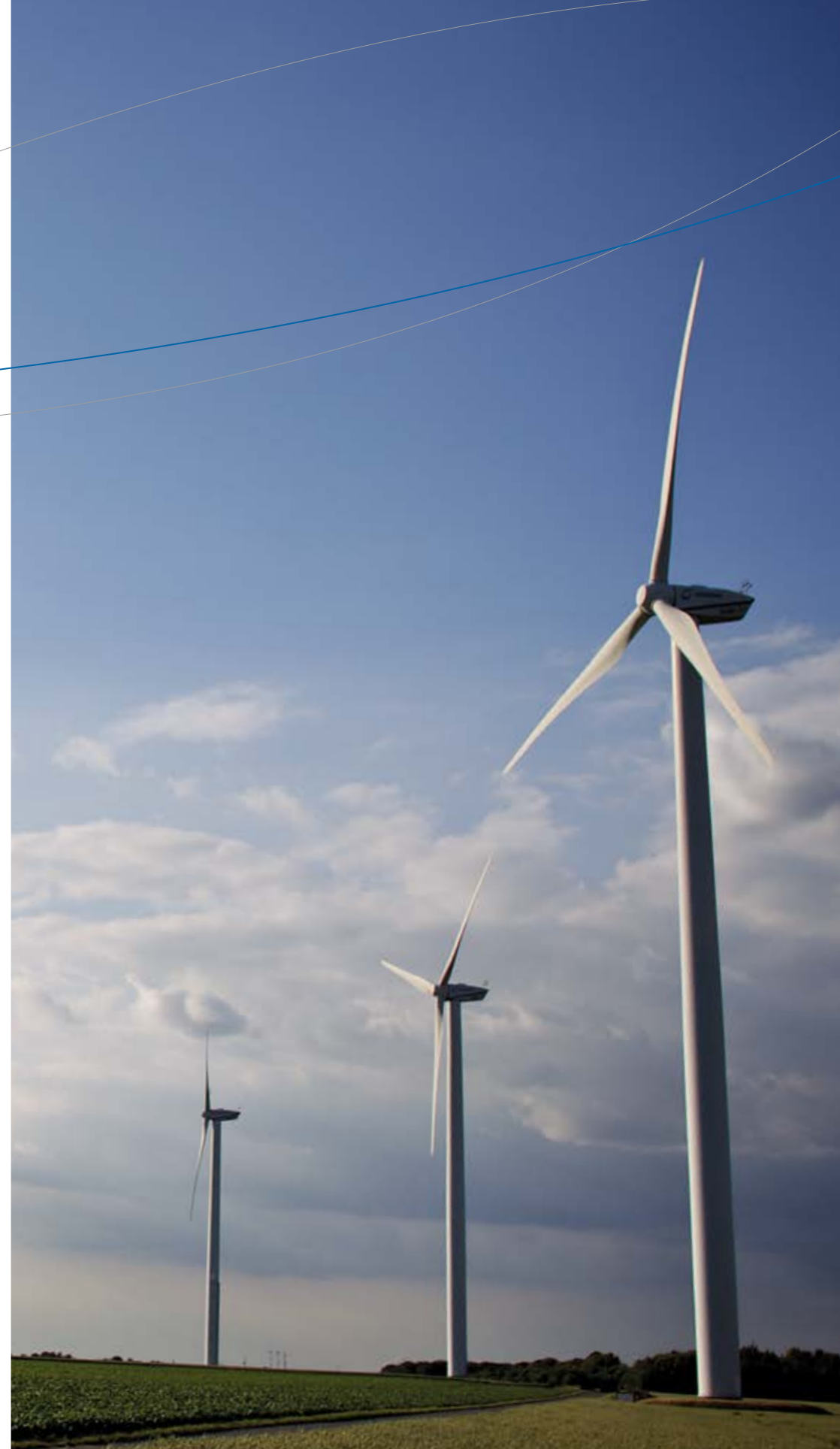
L'utilisation du gaz, du pétrole et du charbon restera un épisode de courte durée dans l'histoire de l'humanité. Celle-ci a épuisé en quelques siècles les ressources énergétiques issues de matériaux fossiles accumulés sur plus de 500 millions d'années, générant à court et moyen terme des dégâts sur l'homme et l'environnement. Les énergies renouvelables, éoliennes, solaires, hydrauliques, marines et issues de la biomasse garantissent un approvisionnement énergétique durable, temporellement illimité. Leur utilisation ne génère aucun polluant pendant la phase d'exploitation. Pour répondre à l'augmentation croissante des besoins énergétiques mondiaux, le développement de ces sources de production est inévitable.

Énergie éolienne et solaire

Dans ce cadre, appuyée par les directives européennes, la France a pris des engagements forts pour développer les énergies alternatives : le « Grenelle Environnement », adopté en 2009 par le Parlement, ainsi que la loi portant engagement

national pour l'environnement, dite « Grenelle II » adoptée le 12 juillet 2010 et la Loi sur la Transition Énergétique et la Croissance Verte (LTECV) de 2015. La LTECV définit les objectifs communs pour réussir la transition énergétique : renforcer l'indépendance de la France et lutter contre le changement climatique aux travers d'objectifs qualitatifs et quantitatifs ambitieux. Au regard des puissances actuellement installées, cette volonté annonce un essor considérable pour les deux filières.

La France représente le deuxième gisement éolien en Europe, après la Grande-Bretagne. La plupart des départements présente des secteurs avec des régimes de vent favorables. Le sud bénéficie d'un ensoleillement idéal pour le développement photovoltaïque. Notre pays a donc tous les atouts nécessaires pour atteindre les objectifs souhaités.



Perspectives

La croissance de la demande en énergie, l'épuisement des ressources fossiles et le dérèglement climatique rendent l'utilisation des énergies renouvelables indispensable. Celles-ci doivent donc participer au futur bouquet énergétique. Grâce à des capacités en constante progression, les centrales éoliennes et photovoltaïques assureront un approvisionnement significatif. La recherche et le développement associés aux

économies d'échelle rendront ces modes de production de plus en plus performants et économiquement compétitifs. La prise de conscience collective et l'engagement des pouvoirs publics face à l'importance des enjeux sont les principaux moteurs du développement de ces sources d'énergie alternatives. Dans ce contexte, les collectivités territoriales jouent un rôle clef dans l'aménagement et l'accompagnement raisonnés de ces projets.



12/2016

Photos: Mark Mühlhaus/attenzione

Cette brochure a été imprimée sur du papier issu de l'exploitation forestière durable avec des couleurs à base d'huile de plantes.





Vents d'Oc Énergies Renouvelables

14 rue Bourrely, 34000 Montpellier

Tél. : 04 67 47 86 61, Fax : 04 99 64 08 31

info@ventsdoc.com, www.ventsdoc.com